



Kruntide planeeritud ehitusõigused ja muud tingimused

	Pos 1	Pos 2	Pos 3	Pos 4
krundi planeeritud pindala	1270 m²	1269 m²	1268 m²	1225 m²
krundi kasutamise sihtotstarve	korterelamu-maa	korterelamu-maa	korterelamu-maa	korterelamu-maa
hoonete arv krundil	1	1	1	1
hoonete suurim lubatud ehitisealune pindala krundil	290 m²	290 m²	290 m²	290 m²
hoonete suurim lubatud kõrgus (abs)	43.20	43.20	43.20	43.20
hoonete korruselisus	2	2	2	2
korterite arv korterelamus	kuni 6	kuni 6	kuni 6	kuni 6

TINGMÄRGID

	planeeringuala piir		planeeritud juurdepääs krundile
	olemasolev katastriüksuse piir		planeeritud jalakäijate liikumine
	planeeritud krundipiir		planeeritud ülekäigurada
	planeeritud hoonestusala		planeeritud mänguväljak
	planeeritud kohustuslik ehitusjoon		planeeritud kõrghaljastus
	planeeritud korterelamu max näitlik maht- 290 m²		planeeritud madalhaljastus
	planeeritud sõidusuunad		planeeritud prügikonteinerite asukoht
	planeeritud teejooned		planeeritud piirdeaed
	planeeritud krundisisene parkimisala		planeeritud likvideeritav objekt
	planeeritud võimalik parkimiskoht		

- Märkused:
- Joonise alusplaanina on kasutatud Geomeister OÜ poolt 18.12.2017 mõõdistatud geolust M 1:500, töö nr 17-G-733.
 - Planeeringuala piir on loetavuse huvides märgitud joonisel 2 m väljapoole selle tegelikust asukohast.
 - Detailplaneeringu seletuskirja ja jooniseid tuleb vaadata koos.

Roheline Hoov oü

Paruni 8, Vahi alevik, 60534 Tartumaa
+372 56655944
www.rohelinehoov.ee
info@rohelinehoov.ee

Maastikuarhitekt-planeerija
Egle Nõmmoja

Huvitatud isik
Fausto Grupp OÜ

Töö nimetus
ARUKÜLA TEE 34 KRUNDI OSA
DETAILPLANEERING

Joonis
Planeeringu põhijoonis

Asukoht
Aruküla tee 34, Tartu linn

Kuupäev	Töö nr	Joonis	Jooniseid	Möötkava
20.12.2017	01-2017	4	5	1:500